



ICOMOS
COMITÉ NACIONAL ESPAÑOL
CONSEJO INTERNACIONAL DE MONUMENTOS Y SITIOS
INTERNATIONAL COUNCIL ON MONUMENTS AND SITES
CONSEIL INTERNATIONAL DES MONUMENTS ET DES SITES

INFORME DE ICOMOS ESPAÑA SOBRE LAS PARCELACIONES ILEGALES EN EL ENTORNO DE MADINAT AL-ZAHRA, OCTUBRE 2006- OCTUBRE 2007

1. EL ORIGEN DEL CONFLICTO

a) Madinat al-Zahra y el paisaje

La relación de Madinat al-Zahra con el territorio en el que se ubica es básica para la protección de esta zona arqueológica de gran valor en las inmediaciones de Córdoba. El emplazamiento de la antigua ciudad palatina no es arbitrario, sino claramente intencionado y evidencia una decidida voluntad de imponerse y dominar el paisaje de la vega del Guadalquivir desde el primer peldaño o terraza que marca el inicio de la sierra.

Tal y como señala el estudio de Florencio Zoido y otros (*Estudio de los aspectos paisajísticos de la zona arqueológica de Madinat Al- Zahra [Córdoba]*, ejemplar inédito, p. 23): "La propia disposición del cerro de San Jerónimo, que se convierte en un espolón que se destaca en el conjunto del piedemonte de Sierra morena, potencia el papel de los espacios que conforman Madinat al-Zahra como puntos panorámicos de especial significación. De hecho, comparando las condiciones de visibilidad existentes desde Madinat al-Zahra con las existentes en otros puntos situados en similares condiciones altimétricas y de pendientes distribuidos a lo largo del piedemonte de la sierra, se observa que las vistas de la ciudad califal permiten un control más efectivo sobre el territorio que las obtenidas desde los restantes puntos de observación".

La aparición de urbanizaciones ilegales no es una cuestión infrecuente en muchos municipios españoles, especialmente en los que poseen un atractivo turístico y en aquellos lugares cercanos a las ciudades en los que numerosos colectivos adscritos con frecuencia a clases medias, adquieren una finca para la construcción de una segunda residencia, que, en los últimos años, ha terminado convirtiéndose en no pocos casos en vivienda familiar principal. Por lo tanto, en Madinat al-Zahra se superponen dos tipos de problemas: aquellos de carácter general y que afectan al patrimonio y al paisaje de numerosas poblaciones españolas, incluidas las

andaluzas, y aquellos que son específicos de este complejo arqueológico. Dado que los primeros son comunes a muchas ciudades y requerirían un planteamiento analítico que trasciende los objetivos de este informe, se detallarán las circunstancias específicas que concurren en el caso de Madinat al-Zahra y se relacionarán con los procesos de carácter general en el desarrollo del informe cuando sea necesario.

b) La situación en los últimos años ochenta y primeros noventa.

Una fecha clave para la valoración de los problemas que afectan en la actualidad al conjunto arqueológico es la de la aprobación del Plan General de Ordenación Urbana de Córdoba en 1986. Se trata del primer plan elaborado para el municipio tras el restablecimiento de la democracia en España y es a medida citado como un plan equilibrado, realista y prudente para una ciudad que salió del período del *desarrollismo* de los años sesenta y parte de los setenta con graves carencias, especialmente en la dotación de los barrios y en la articulación urbana. Ya existía en ese momento un importante número de núcleos de urbanización ilegal en varios lugares del extenso municipio de Córdoba (uno de los mayores de Andalucía), pero las parcelaciones que son objeto de este estudio apenas habían sido objeto de construcción. En aquel momento, las denominadas Córdoba la Vieja y Las Pitás se clasificaron como *Suelo no urbanizable de especial protección agrícola*, en tanto que La Gorgoja II se clasificó como *Suelo urbanizable de especial protección paisajística*.

Se colige pues que ya hace veintiún años estos espacios poseían protección especial, ya sea como espacios productivos agrarios, como, en el caso de la Gorgoja, de valor paisajístico.

Pocos años después, en 1992, se redefine el carácter de Madinat al-Zahra a la luz de las nuevas leyes de patrimonio vigente (la española y la andaluza). Este hecho tenía como objetivo poner al día el estatuto jurídico de la ciudad palatina que era *Monumento* desde 1923. Así se incoó un expediente que, manteniendo su condición de Bien de Interés Cultural inmueble, lo adscribía a la categoría de *Zona Arqueológica*, hecho éste que obliga al municipio en el que se encuentran este tipo de bienes a la elaboración de un plan especial de protección. En el expediente, que desembocó en la correspondiente declaración en 2006, se amplía notablemente el espacio protegido y se le otorga una importante dimensión territorial al ligarlo de forma unitaria a otros bienes cercanos. En el mismo 1992 se inician los trabajos para la elaboración del Plan Especial de Protección de Madinat-al-Zahra.

c) El resto de los años noventa.

A mitad de los años noventa empiezan a producirse cambios en el sector que rodea Madinat al-Zahra. En el mes de noviembre se realiza la primera de una larga serie de denuncias (hasta un total aproximado de 400) que la Consejería de Cultura de la Junta de Andalucía, a través de su Delegación Provincial de Córdoba y canalizadas a partir de la Dirección del propio Conjunto Arqueológico Madinat-al-Zahra, interpone ante el Ayuntamiento de Córdoba. Las primeras denuncias tienen que ver con la apertura de caminos en la parcelación de Las Pitás a finales de 1994 e inicios de 1995, extendiéndose posteriormente a las otras dos parcelaciones.

De hecho, en las imágenes de satélite de diciembre de 1994 se observa cómo se están abriendo los caminos que más tarde se convertirán en calles en la parcelación de Las Pitás, espacio donde sólo existe como construcción el antiguo cortijo. En esos mismos momentos, se están iniciando las primeras construcciones en la parcelación de Córdoba la Vieja (que no llegan al número de diez) y La Gorgoja II no presenta ninguna construcción.

El proceso se inicia con la división clandestina de una finca en varias parcelas o lotes que son vendidas a particulares, al tiempo que se crean los caminos de acceso. Cada propietario actúa como promotor de su vivienda "que responden a la tipología de chalet de una o dos plantas. Por lo general se trata de segundas residencias con todo tipo de equipamientos (piscina, porche, barbacoa, cochera, etcétera) y destinadas al escape en festivos o períodos estivales, de forma que los parcelistas suelen mantener su domicilio habitual en el núcleo urbano. El resultado es una urbanización ilegal al modo de ciudad jardín" (Muñoz Díaz, J.M., 2007, "Madinat al Zahra: cronología de un conflicto, OPHE, 7-8).

En 1996, los trabajos del Plan Especial iniciado en 1992 se aprueban con carácter inicial y, dos años después, en 1998, se aprueba definitivamente este documento que ha de entenderse como básico para la tutela de la zona arqueológica. Es importante reseñar que el ámbito protegido por el Plan Especial es mucho más amplio que el determinado para la zona arqueológica de Madinat al-Zahra definido en el nuevo expediente de declaración y que tiene (el Plan Especial) como límite meridional la carretera A-431 entre Córdoba y Palma del Río; es este el ámbito en el que se incluyen como parcelaciones ilegales no reconducibles, esto es, no restituibles a la legalidad urbanística y, por tanto, de obligada desaparición, las tres parcelaciones objeto de este informe: Córdoba la Vieja, las Pitás y La Gorgoja II.

Sin embargo, ni la aparición del plan, ni la consideración que se les da a las parcelaciones evitan que la construcción se siguiera realizando durante estos años,

sin que ni el Ayuntamiento de Córdoba, ni la Consejería de Obras Públicas y Transportes, pusieran solución a tal proceso.

d) La situación a partir del cambio del milenio.

Con el nuevo milenio no sólo no se frena la construcción en las tres parcelaciones, sino que, además, se hacen cada vez más repetidas y organizadas las demandas de los vecinos de estas urbanizaciones. Hay que reseñar que este tipo de parcelaciones en toda la periferia de Córdoba ha sido, y es en buena medida, lugar de segunda residencia, ocupadas sobre todo durante los fines de semana y en períodos de vacaciones. No obstante, en los últimos años, se asiste a un crecimiento del uso como primera residencia. Así, los requerimientos de sus vecinos (saneamiento, transporte, energía, etcétera) se vuelven mucho más perentorios, ya que las necesidades cotidianas de servicios son mucho mayores que las que se precisan durante los períodos vacacionales.

En abril de 2002 la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía desestima un recurso presentado por la asociación de vecinos de la urbanización Las Pitás contra el acuerdo de aprobación definitiva del Plan Especial de Protección de Madinat al-Zahra. No obstante, esta resolución judicial no mueve a las autoridades responsables del urbanismo en el municipio y en la comunidad autónoma a tomar medidas que atajen el crecimiento de las parcelaciones, que fueron objeto, a todos los efectos, de inhibición por parte de los responsables públicos en materia de urbanismo, al igual que otras que se construían en el mismo período en otros lugares del municipio de Córdoba (y en numerosísimos municipios de Andalucía).

Sin embargo, la Consejería de Cultura, preocupada por la incidencia de estos procesos en Madinat al-Zahra decide ampliar los límites del perímetro del bien incluyendo los terrenos ocupados por las parcelaciones ilegales de Córdoba La Vieja, Las Pitás y la Gorgoja II, que pasan a ser objeto de tutela por parte de la administración de cultura, además de resultarles aplicables los documentos urbanísticos municipales. Es importante recordar que estas urbanizaciones estaban incluidas en el Plan Especial de Protección de Madinat al-Zahra aprobado en 1996 (y por tanto sometidas a control administrativo municipal), pero no formaban parte del bien definido en el expediente de declaración como zona arqueológica -ni siquiera como entorno del mismo-. Con la incorporación al bien del espacio de estas urbanizaciones, además de otros inmediatos, la administración de Cultura asume también el control de estos espacios dado que cualquier intervención, incluida la construcción y reforma de edificios, debe contar con el Visto Bueno del Delegado/a

Provincial de Cultura (asistido /a de los órganos colegiados pertinentes, especialmente de la Comisión Provincial de Patrimonio). De esa forma, en 2003, y sin que el Ayuntamiento de Córdoba opusiese argumento alguno, aspecto éste de especial relevancia, se aprueba mediante el decreto 195/2003 la nueva delimitación de entorno de Madinat al-Zahra. En ese mismo año, además, se aprueba el nuevo Plan General de Ordenación Urbana de Córdoba, en el que las tres urbanizaciones en expansión se consideran no reconducibles, por cuanto que el plan se ciñe a lo citado en el Plan Especial de Protección del bien de 1998 ya comentado.

En el mismo 2003, y relacionado asimismo con el nuevo Plan General de Ordenación Urbana, se produce otra sentencia del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, en la que se desestima la demanda presentada por la Asociación de Vecinos de Las Pitas contra la resolución por la que la Junta de Andalucía validó el citado Plan General de Ordenación Urbana.

Por último, también dentro del citado año, el Ayuntamiento de Córdoba no aprueba la solicitud de la Asociación de Vecinos de Las Pitas para la realización del "Proyecto de Línea de Media Tensión, Centro de Transformación y Red de Baja Tensión" y del "Proyecto de Saneamiento, Abastecimiento y Telefonía", lo que habría consolidado *de facto* esta parcelación al dotarla de servicios urbanos básicos. Ante esta negativa municipal, los vecinos presentan un recurso ante el Juzgado de lo Contencioso Administrativo que es desestimado dos años más tarde, en 2005.

e) Las últimas actuaciones

Desde 2005, el ambiente de crispación crece a medida que también se ralentizan, que no se detienen, los procesos de construcción en las tres parcelaciones objeto de este informe.

En febrero de 2006, el Tribunal Superior de Justicia de Andalucía dicta sentencia por la que desestima un recurso interpuesto por un particular contra el decreto 195/2003 mediante el que se ampliaba el ámbito de protección de Madinat al-Zahra. Entre los fundamentos de derecho argüidos en el cuerpo de la sentencia, se señala que la aprobación del citado decreto se presentaba como el único medio de que disponía la administración autonómica andaluza para frenar el proceso de proliferación de construcciones ilegales en el interior de la zona protegida.

Prueba, además, de que la construcción no se detiene en las parcelaciones es el hecho de que ésta reanuda su actividad en la urbanización Las Pitas en octubre de 2006, tal y como se pone en conocimiento de la policía autonómica por la dirección del conjunto arqueológico.

Por otro lado, se hace patente un cambio de actitud en el Ayuntamiento respecto a las parcelaciones cuando, en el pleno municipal del 5 de octubre del mismo año, se aprueba una moción de los grupos municipales de Izquierda Unida (al que pertenece la alcaldesa) y del Partido Popular para solicitar de la Junta de Andalucía que se modificase la delimitación de Madinat al-Zahra para dejar fuera de la misma, y en consecuencia de la tutela cultural autonómica, el terreno de las parcelaciones ilegales Córdoba La Vieja, el Cercado de las Pitas y La Gorgoja II. Se aprecia, pues, la voluntad de regularizar las parcelaciones ilegales, o de iniciar un proceso encaminado a ello, que, no obstante, hubiera seguido contraviniendo, caso de haberse aceptado la modificación, el Plan General de Ordenación Urbana del municipio de Córdoba.

En esta línea, días más tarde, el 11 de octubre, la Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Córdoba aprueba con carácter inicial un Plan Especial para dotar de servicios urbanísticos a la parcelación de las Pitas. Esta acción se realiza a pesar de que tal proyecto no sólo es contrario al citado Plan General de Ordenación Urbana, sino también al Plan Especial de Protección de Madinat al-Zahra y a lo dispuesto en las leyes de protección del patrimonio histórico español y andaluz.

A medida que avanza 2006, además, el ambiente político municipal se ve influido por la cada vez más próxima campaña electoral municipal, dado que en mayo de 2007 se celebraron estas elecciones en el conjunto de España. Como en otras ocasiones, el discurso patrimonial se contagió de la intención política y los argumentos y estrategias de tutela se vieron supeditados a otro tipo de intereses. La oposición de la Delegación de Cultura a la dotación de servicios a las parcelas culmina con el asalto de un grupo de propietarios de parcelas ilegales a dicha Delegación llevando al máximo la crispación en torno al problema. Días después, el grupo del Partido Socialista Obrero Español presenta en el Parlamento de Andalucía una proposición no de ley para la protección del amenazado entorno de Madinat al-Zahra, que es aprobada.

2. LA MEDIACIÓN DEL COMITÉ NACIONAL DE ICOMOS

Ante la evolución que estaba tomando el debate sobre las parcelaciones ilegales en el entorno de Madinat al-Zahra, y a instancias de la Delegada de Cultura Provincial de Córdoba, Dña. Mercedes Mudarra, el 17 de octubre de 2006 se inician los contactos con las autoridades responsables en la materia, siendo recibidos los miembros de ICOMOS designados para la realización de un informe por el Delegado del Gobierno Andaluz en la provincia de Córdoba, D. Antonio Márquez, y la Delegada de la Consejería de Cultura, Dña. Mercedes Mudarra. Una semana más

tarde, los mismos informantes fueron recibidos por la Alcaldesa de Córdoba, Dña. Rosa Aguilar, y el Delegado de Urbanismo del Ayuntamiento, D. Andrés Ocaña, entre otros técnicos que acompañaron o complementaron la información de las personas antedichas. A su vez, se realizó una visita de reconocimiento a las tres parcelaciones ilegales. De estas reuniones y de las conversaciones realizadas con D. Antonio Vallejo, Director del complejo arqueológico de Madinat al-Zahra, se derivan las siguientes consideraciones:

Entre las razones que suscitaron la preocupación del Comité Español de ICOMOS se debe destacar que en el informe realizado por esta institución en 2003 para la presentación periódica de informes sobre la aplicación de la Convención sobre el Patrimonio Mundial, se aconsejaba que Madinat al-Zahra, dada su relevancia y excepcionalidad, fuera objeto de una posible ampliación de la declaración de Córdoba como Patrimonio Mundial, que sólo recoge la Mezquita-Catedral y parte de la ciudad histórica. En otras palabras, se reconocen al bien en cuestión valores que le hacen merecedor potencial de estar inscrito en la Lista del Patrimonio Mundial y, esto es básico, no sólo en el perímetro de la zona de excavación arqueológica, sino en la relación con el paisaje que tal monumento preside. La ubicación del antiguo palacio no es en absoluto ajena al hecho de que Madinat al-Zahra domina, determina, condiciona y califica al paisaje que la rodea y del que actúa de charnela entre la sierra y la vega del Guadalquivir. Cualquier impacto negativo en su cuenca visual cercana altera, como de hecho ya sucede, muy negativamente los valores del conjunto arqueológico.

Respecto al desarrollo del informe, y aunque las cuestiones básicas respecto a su contenido y sentido quedaron apuntados y claros desde las primeras entrevistas y visitas, los miembros de ICOMOS fueron sensibles a una petición de la Alcaldesa en relación con la realización de una reunión en la que se contrastasen opiniones y, sobre todo, soluciones de las tres grandes instituciones públicas concernidas en el asunto de las parcelas ilegales. Transmitida esta petición a la Presidenta del Comité Nacional Español de ICOMOS y con su aquiescencia, en el mes de diciembre se invitó a Don Manuel Chaves, Presidente de la Junta de Andalucía; a la Consejera de Cultura de la Junta de Andalucía, Dña Rosario Torres; a la Consejera de Obras Públicas y Transportes, Doña Concepción Gutiérrez y a la Alcaldesa de Córdoba, Dña. Rosa Aguilar, a una reunión en la sede del Comité Nacional Español de Madrid para tratar el asunto.

Aunque la Alcaldesa de Córdoba y la Consejería de Obras Públicas y Transportes ofrecieron en dos ocasiones fechas posibles para la reunión, la Consejería de Cultura, tras pedir un cambio de una de las reuniones convocadas, no demostró

interés en acudir a reunión alguna. Lo que determinó que, ya en el mes de febrero, tras los intentos infructuosos de realizar la reunión, se desistiera de llevarla a cabo. El mes de febrero, casi en campaña electoral, fue considerado por los responsables de este informe un momento no adecuado para proseguir con el informe, dado que cualquier acción o recomendación sería inmediatamente utilizada en el contexto local desde una u otra intención política. Así, y a pesar de que la prensa ha mantenido un interés constante en la culminación de este informe, se decidió dejar transcurrir unos meses para que, una vez finalizada la confrontación política de las elecciones (tras las cuales se mantiene en la Alcaldía Doña Rosa Aguilar), se apreciase la dirección que tomaban las decisiones municipales sin la presión de unas elecciones próximas.

Durante este período no se ha procedido a aprobar definitivamente el Plan Especial para dotar de servicios urbanísticos a la parcelación de las Pitas, pero en la memoria de 2006 (presentada en mayo del año en curso) de la Sección de Medio Ambiente, Urbanismo y Patrimonio de la Fiscalía de Córdoba se señalaba cómo las inmediaciones de Madinat al-Zahra, junto a otro enclave cordobés de gran sensibilidad paisajística (la Sierra de Córdoba) habían experimentado el rebrote de las construcciones ilegales. La memoria señala cómo "la actividad de la construcción ilegal parecía frenada y en la segunda parte del año [2006] se volvió a reactivar".

3. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES SOBRE LAS PAUTAS A SEGUIR:

a) Conclusiones

- El proceso de construcción de edificaciones ilegales en torno a Madinat al-Zahra es un proceso reciente y, a diferencia de otros muy numerosos en España y Andalucía, realizado cuando se dispone de un marco general de ordenación urbanística democrático y con recursos humanos técnicos acreditados tanto en el Ayuntamiento de Córdoba, responsable del urbanismo en su municipio, como en la Consejería de Obras Públicas y Urbanismo de la Junta de Andalucía, institución esta última que posee las competencias (y responsabilidades) máximas en estas materias en la Comunidad Autónoma. Y lo mismo puede argüirse en materia de política cultural y patrimonial.
- El interés paisajístico en este sector, además de otros valores como el del aprovechamiento agrícola (tanto en su dimensión económica como en la cultural), son anteriores a los procesos de urbanización ilegal en los sectores en

cuestión, puesto que el Plan General de 1986 ya planteaba estas consideraciones. A su vez, ICOMOS España estima que es razonable y adecuada la ampliación de la zona declarada BIC en la categoría de *zona arqueológica* de Madinat al-Zahra que se realizó en 2003.

- La dejación de funciones de las autoridades responsables en materia de patrimonio, si bien no es excepción sino una actitud que se repite desde hace decenios en el crecimiento ilegal de numerosos municipios andaluces, es aquí más grave por dos motivos: a) el valor del monumento en torno al que se ubican es excepcional en sus aspectos arqueológicos, monumentales, históricos y simbólicos. Tal y como se ha señalado, existen muchos argumentos que permiten afirmar que dicho monumento y sus alrededores deberían haber sido incluidos en la Lista del Patrimonio Mundial como extensión de la zona declarada en Córdoba; y b) el proceso de construcción (tanto de las amenazas como de los impactos) ha sido repetidamente denunciado ante las autoridades pertinentes por parte de la dirección del conjunto arqueológico de Madinat al-Zahra, por lo que los responsables municipales y autonómicos tuvieron conocimiento en todo momento de la gravedad del proceso.
- Por último, es inaceptable que este proceso, además, sea tomado, entre otros que también son objeto de informes del Comité Nacional de ICOMOS España en la misma Córdoba (concretamente las obras de restauración del puente romano), como objeto arrojado en la contienda política local.

b) Recomendaciones

- La recomendación más genérica e importante es la de que la Junta de Andalucía, a través de su Consejería de Obras Públicas y Urbanismo, asuma de una vez su responsabilidad en la degradación del territorio andaluz a través del control de las parcelaciones ilegales. Se sugiere, además, que se controle mejor y se impida la incorporación de los servicios básicos a través de actitudes y acciones serias y contundentes (conminando a que los ayuntamientos no surtan del servicio de agua y alcantarillado, y a las compañías eléctricas para que no faciliten enganches a sus redes).
- En cuanto al bien objeto de este informe, es prioritario y urgente restituir la legalidad urbanística, incluyendo obviamente la del Plan Especial de Protección de Madinat al-Zahra, de forma que la sociedad en su conjunto tome conciencia de que los valores públicos que defiende el urbanismo democrático, especialmente en el ámbito espacial de bienes culturales excepcionales, debe primar sobre los intereses privados.

- Estos intereses privados han de conocerse, evaluarse y salvaguardarse en todo aquello que no vulnere la legalidad urbanística y patrimonial vigente. Además, en toda negociación con los parcelistas no se aconseja la falta de generosidad de las instituciones públicas, pero se recomienda que no tengan el mismo trato (fiscal, valoraciones, etcétera) que tendría cualquier otro ciudadano que hubiese construido conforme a la legalidad. Se debe resolver el conflicto, pero no premiar a las personas que actúan al margen de la legalidad y normativa urbanística (como sucede a menudo ante las denominadas situaciones consumadas). Las personas que edificaron de forma irregular no pueden ampararse en que se trate de un proceso antiguo o de falta de transparencia municipal. El Ayuntamiento de Córdoba ha dado muestras desde hace años de que facilita toda la información pertinente en materia urbanística que le es solicitada y no se le puede tachar de institución diletante o poco diligente en materia urbanística (salvo en el control de las urbanizaciones ilegales, que, además, fue más efectivo en los últimos ochenta y primeros noventa que en la segunda mitad de ese último decenio y en parte del actual).
- Es fundamental recordar una vez más a todas las instancias políticas incumbidas que la gestión del patrimonio no puede resentirse cuando concurren diferentes fuerzas políticas en ayuntamientos, diputaciones, comunidades autónomas y /o Estado. Es necesario potenciar una cultura política que administre con normalidad la gestión del patrimonio entre instituciones de la misma o de distinta tendencia política. En este sentido, se recomienda muy vivamente a la Junta de Andalucía, y sobre todo a la Consejería de Cultura, una actitud más abierta y comprometida respecto a la gestión del entorno de Madinat al-Zahra. No es aceptable que, cuando una de las partes requiere encontrarse para tratar sobre posibles soluciones, la administración pública autonómica se inhiba; esto es especialmente grave cuando fue la propia Delegación de Cultura de Córdoba la que inició la llamada de atención al Comité Nacional de ICOMOS. La misma administración posee dos actitudes muy distintas: bien se trate de la provincial, más cercana y sensibilizada, bien de la central, más lejana y poco interesada en uno de los procesos que no sólo degradan Madinat al-Zahra, sino a muchos paisajes de hondo carácter cultural en toda la comunidad. La Consejería de Obras Públicas, si bien ha demostrado mayor interés en participar en reuniones para tratar este asunto, no puede dejar de afrontar, cuando ya se encara el final del primer decenio del actual milenio, su responsabilidad en la tutela y control del urbanismo en la Comunidad.
- En consecuencia, y a la luz de todo lo anterior, se urge a las instituciones responsables a establecer una mesa de resolución conjunta del conflicto de las

parcelaciones ilegales, satisfactoria para los intereses públicos y siempre en el marco de la legalidad vigente. Esta mesa debería establecer un calendario de actuaciones que iniciase sus trabajos en un plazo razonable de dos meses.

Madrid, 12 de Noviembre de 2007

Comité Español de ICOMOS

Vº Bº

La Presidenta

The image shows a handwritten signature in blue ink on the left and a circular blue stamp on the right. The stamp contains the text 'COMITÉ ESPAÑOL DE ICOMOS' around the perimeter and 'ICOMOS' in the center.

Fdo: María Rosa Suárez-Inclán Ducassi